



事務所
 $25.97/10=2.59$
 $/20=1.298$
 $/50=0.519$
 $L1.65*1.1*3.0=5.445$
 $V1.65*1.1/2*2=1.815$
 $S1.65*0.4/2*2=0.660$

リビング・キッチン・廊下・タミの間
 $83.81/10=8.381$
 $56.02/20=2.801$ $27.79/20=1.389$
 $50.36/50=1.007$ $/50=0.555$

$L2.5*2.0*2*3=30.000$

$V2.5*2.0/2=2.5$
 $0.9*1.1/2=0.495$ 2.995

$S2.5*0.2/2=0.25$
 $2.5*0.4=1.000$ 1.250

$V2.5*2.0/2=2.5$
 $1.65*1.3/2=0.495$ 2.995

$S2.5*0.2/2=0.25$
 $1.65*0.4/2=0.330$ 0.580

☆避難上有効なバルコニー (2つの階段緩和・県条例)
 ☆非常用照明・誘導灯・消火器具・自動火災報知設備・非常警報器具 要

消防 無窓階算定
 $1.6*1.3*3=6.24$
 $2.5*2.0=5.0$
 $6.24+5.0=11.24 > 172.70/30=5.756$ ∴有窓階

伊丹市地区計画 鴻池地区 中低層住宅地区2
 伊丹市福祉のまちづくり条例
 ・スロープ1/12以下 ・出入口W850以上 ・廊下ですり ・点字ブロック(出入口)

敷地面積 374.22㎡(113.20坪)
 1階床面積 179.70㎡(54.35坪)
 2階床面積 153.50㎡(46.43坪)
 延床面積 333.20㎡(100.78坪)

第二種中高層専用地域 第二種高度地区
 容積率 $331.20/374.22 \times 100=88.50\% < 200\%$
 建蔽率 $188.95/374.22 \times 100=50.49\% < 60\%$

訂正	年月日	工事名	図名	縮尺	株式会社 井上工務店 一級建築士事務所 一級建築士事務所 兵庫県知事登録 第202103号 一級建築士 第312890号 安達 聡美	受領	設計	製図	図面 No.
	09.12.17	生活支援事業所 このいけスペース新築工事	1階 平面図	1/100					